

SU CAMINO HACIA LA FELICIDAD EN LA ADQUISICIÓN DE SU INMUEBLE

YOUR PATH HAPPINESS IN HOME OWNERSHIP

IHR WEG ZUM IMMOBILIENGLÜCK!



UN INMUEBLE EN LAS ISLAS BALEARES ES LA MEJOR INVERSIÓN QUE PUEDE HACER

Una pintoresca casa de vacaciones en las Islas Baleares es el mayor sueño de muchas familias. Además de ser un lugar para la relajación y la recreación durante los meses de verano, es también una forma de invertir dinero en España y el logro de un crecimiento del capital constante.

Una finca en el campo

Para muchos, una finca rural es una compra atractiva. Estas pintorescas casas a menudo tienen grandes parcelas y tienen las características arquitectónicas distintivas del sur de España.

Si embargo, si usted compra una propiedad así, debe tener en cuenta los preceptos de la Ley de Costas. Éstos dividen toda la zona costera en diferentes áreas de acuerdo con las diferentes condiciones de desarrollo. Las regulaciones también afectan a las viviendas existentes, por lo que los compradores de estas propiedades también se ven afectados por dicha Ley. No están sujetas a la legalidad, las construcciones en una distancia de hasta 200 metros desde la línea marítima. Existe en algunas áreas, la denominada área de protección costera que prohíbe totalmente el desarrollo o construcción de la zona, entre otras. Por tanto, la casa de sus sueños podría ser una edificación ilegal y, por lo tanto, no autorizada.